



Mesurer pour agir

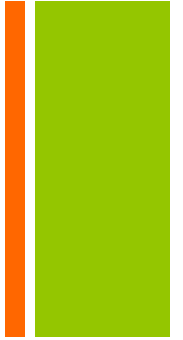
l'amélioration des performances thermiques du patrimoine des communes

Nicolas Bonel, Cogenest

Ludovic Schneider, alter-éc(h)o conseil

Plan Climat du Pays Bruche Mossig Piémont

+ Sommaire

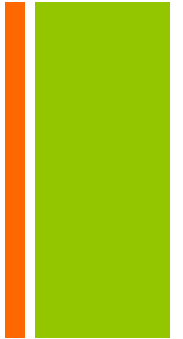


- Introduction – le Plan Climat et son avancement (5 mn)
- Les outils de suivi des consommations
- Les diagnostics thermiques des bâtiments communaux
- Atelier pratique (1h20)
- Restitution et synthèse de l'atelier + témoignage



Introduction

+ Actualité du Plan Climat



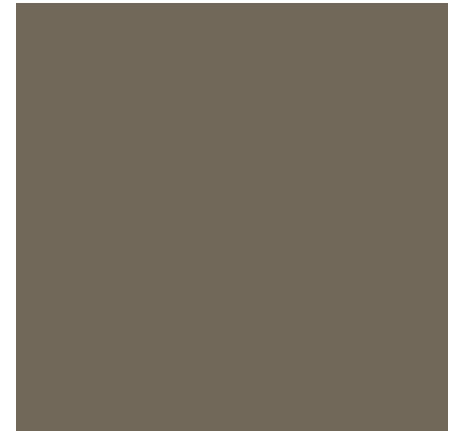
- Stagiaire thermicien du 7/03 au 24/06
(logiciel SEB, assistance aux communes...)
- Expérimentation sur les CEE à Rothau
- Evolution du plan climat fin 2011 – la mise en actions des collectivités



Qui suit ses consommations ?

Qui a réalisé des diagnostics ?

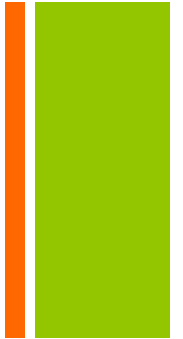
Qui a réalisé des travaux
d'économie d'énergie ?





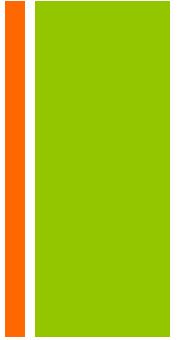
+ Le logiciel SEB de suivi des consommations

+ Objectifs de l'outil



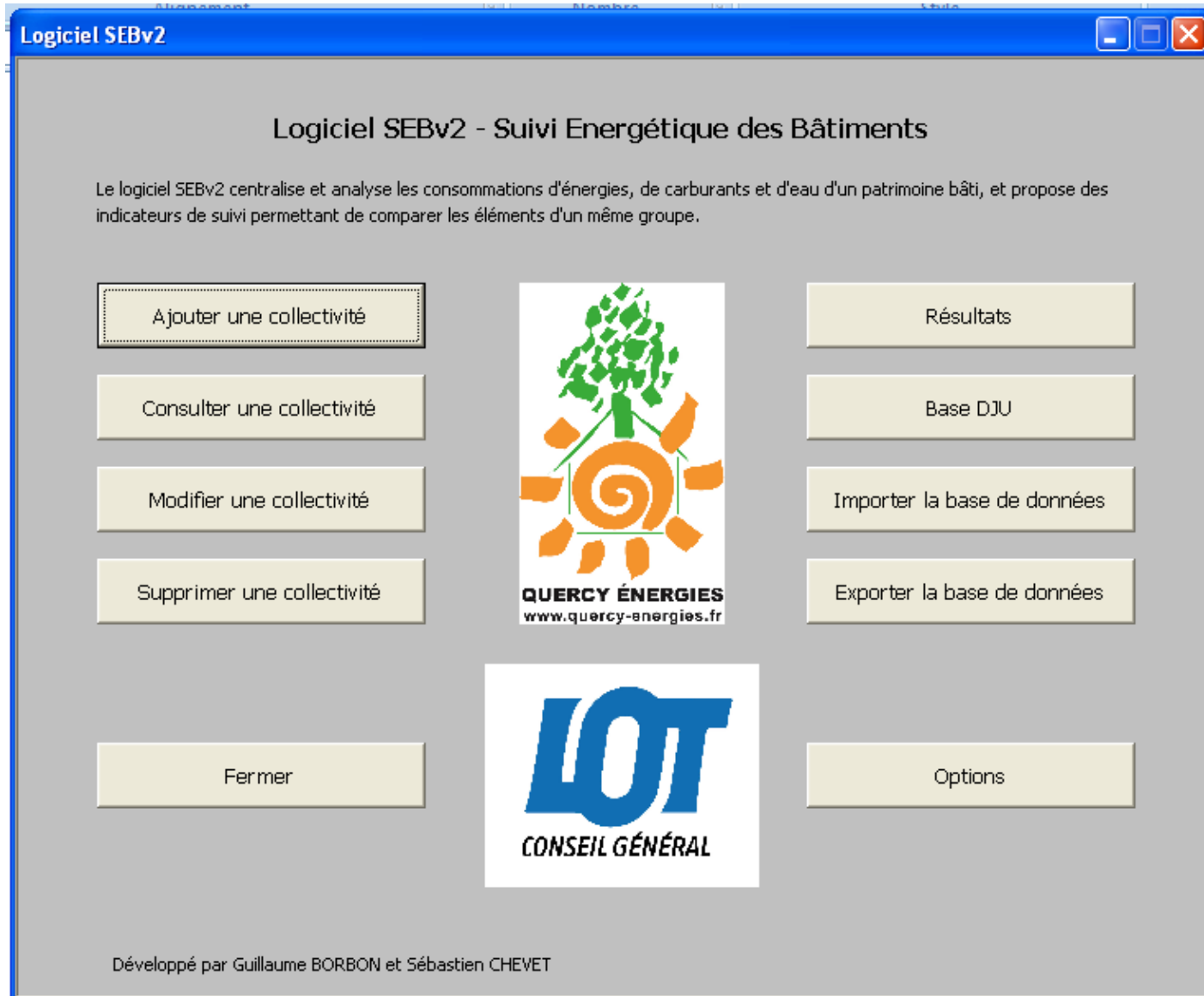
- Permettre à chaque commune de suivre plus facilement et efficacement ses consommations d'énergie pour évaluer les performances des bâtiments et cibler les améliorations
- Faciliter la synthèse de ces communes au niveau du Pays

+ Modalités de déploiement



- Installation dans les communes
- Mini-formation à l'usage du logiciel
- Accompagnement ponctuel pour des conseils détaillés

+ SEB – Saisie des données



The screenshot shows a software window titled "Logiciel SEBv2". The main heading is "Logiciel SEBv2 - Suivi Energétique des Bâtiments". Below this, a descriptive paragraph states: "Le logiciel SEBv2 centralise et analyse les consommations d'énergies, de carburants et d'eau d'un patrimoine bâti, et propose des indicateurs de suivi permettant de comparer les éléments d'un même groupe." The interface features several buttons for data management: "Ajouter une collectivité" (highlighted with a dotted border), "Consulter une collectivité", "Modifier une collectivité", "Supprimer une collectivité", "Résultats", "Base DJU", "Importer la base de données", "Exporter la base de données", "Fermer", and "Options". In the center, there are two logos: "QUERCY ÉNERGIES" with the website "www.quercy-energies.fr" and "LOT CONSEIL GÉNÉRAL". At the bottom, it is noted that the software was developed by Guillaume BORBON and Sébastien CHEVET.

Logiciel SEBv2

Logiciel SEBv2 - Suivi Energétique des Bâtiments

Le logiciel SEBv2 centralise et analyse les consommations d'énergies, de carburants et d'eau d'un patrimoine bâti, et propose des indicateurs de suivi permettant de comparer les éléments d'un même groupe.

Ajouter une collectivité

Consulter une collectivité

Modifier une collectivité

Supprimer une collectivité

Résultats


Base DJU

Importer la base de données


Exporter la base de données

Fermer

Options



QUERCY ÉNERGIES
www.quercy-energies.fr



LOT
CONSEIL GÉNÉRAL

Développé par Guillaume BORBON et Sébastien CHEVET

+ SEB – Saisie des données

Consommations et dépenses du bâtiment :

MEFE 67190 MUTZIG

Année 2005 2006 Aucune date ratios << Retour <<

Budget prévisionnel Energies € Budget en cours Energies : € %

Electricité Gaz naturel Gaz propane Fioul Bois Charbon Géothermie Réseau de chaleur Solaire photovoltaïque Solaire thermique Eau

Tarif Bleu Tarif Jaune Tarif Vert

Ajouter une facture Valider

Ajouter un compteur N° compteur Elect_01

Compte 60612 Mandat Entité Fournisseur ES Ajouter un fournisseur

Code Tarif es : 4680-4690 es : 4700 Options TC double tarif > 36 kVA HC / HP (tarifs communaux et intercommunaux en extinction) Puissance souscrite 72 kVA Périodicité 2 mois

Date début période 01/01/2011 Date fin période 31/01/2011

Consommations Heures Pleines	2569 kWh	Dépenses	456 € TTC
Consommations Heures Creuses	256 kWh	CCSPE	€ TTC

Historiques des saisies :

Observations :

+ SEB – Résultats (Bâtiments)

BATIMENTS : étiquettes énergies, émissions CO₂, eau

Edition du rapport :
CAHORS
46000
Rue Jean Racine

01/12/2009

Groupe scolaire

Lucien BENAC

Année : 2008

Equivalence DPE (énergie et émissions :

Bâtiment public (bureaux, enseignement, services administratifs)

Equivalence DISPLAY (eau) :

Enseignement général (école primaire, collège...)

Etiquettes du bâtiment :

EFFICACE	Energie consommation	Climat - CO ₂ émission	Eau consommation
A			
B			
C	←		
D		←	
E			
F			
G			
PEU EFFICACE	186 kWh _{EP} /m ² .an	34 kgCO ₂ /m ² .an	0 litres/m ² .an

+ SEB – Résultats (Collectivité)

Tableau fournisseurs énergies et eau :

Fournisseurs	Patrimoine	Poste	Consommations unités fluides	Dépenses
EDF	Bâtiments	électricité	1 839 043,00 kWh	228 166,00 €
Mairie de Luzech	Bâtiments	électricité	0,00 kWh	914,00 €
-	Bâtiments	électricité	0,00 kWh	991,00 €
GDF	Bâtiments	gaz naturel	3 131 193,00 kWh	148 759,00 €
-	Bâtiments	gaz propane	1,00 tonnes	1 892,00 €
-	Bâtiments	fioul	18 245,00 litres	21 255,00 €
Mairie de Cahors	Bâtiments	eau	2 654,00 m3	8 324,00 €
Ville de Cahors	Bâtiments	eau	223,00 m3	707,00 €
Commune de Catus	Bâtiments	eau	36,00 m3	371,00 €
-	Bâtiments	eau	638,00 m3	2 875,00 €
Mairie de Gourdon	Bâtiments	eau	322,00 m3	1 195,00 €
Commune de Lacapelle Marival	Bâtiments	eau	0,00 m3	53,00 €
SAUR	Bâtiments	eau	1 871,00 m3	7 499,00 €
Mairie de Saint Céré	Bâtiments	eau	102,00 m3	383,00 €
SOGEDO	Bâtiments	eau	34,00 m3	147,00 €
Mairie de Souillac	Bâtiments	eau	63,00 m3	262,00 €
Commune de Saint Laurent les T	Bâtiments	eau	0,00 m3	58,00 €
Mairie de Bagnac sur Célé	Bâtiments	eau	12,00 m3	214,00 €
Ville de Figeac	Bâtiments	eau	385,00 m3	1 298,00 €
VEOLIA	Bâtiments	eau	279,00 m3	594,00 €
SUEZ Environnement	Bâtiments	eau	35,00 m3	222,00 €
Mairie de Saint Germain du Bel A	Bâtiments	eau	92,00 m3	265,00 €
Commune de Saint Géry	Bâtiments	eau	32,00 m3	142,00 €
Mairie de Vayrac	Bâtiments	eau	62,00 m3	180,00 €



SEB – Résultats (Collectivité)

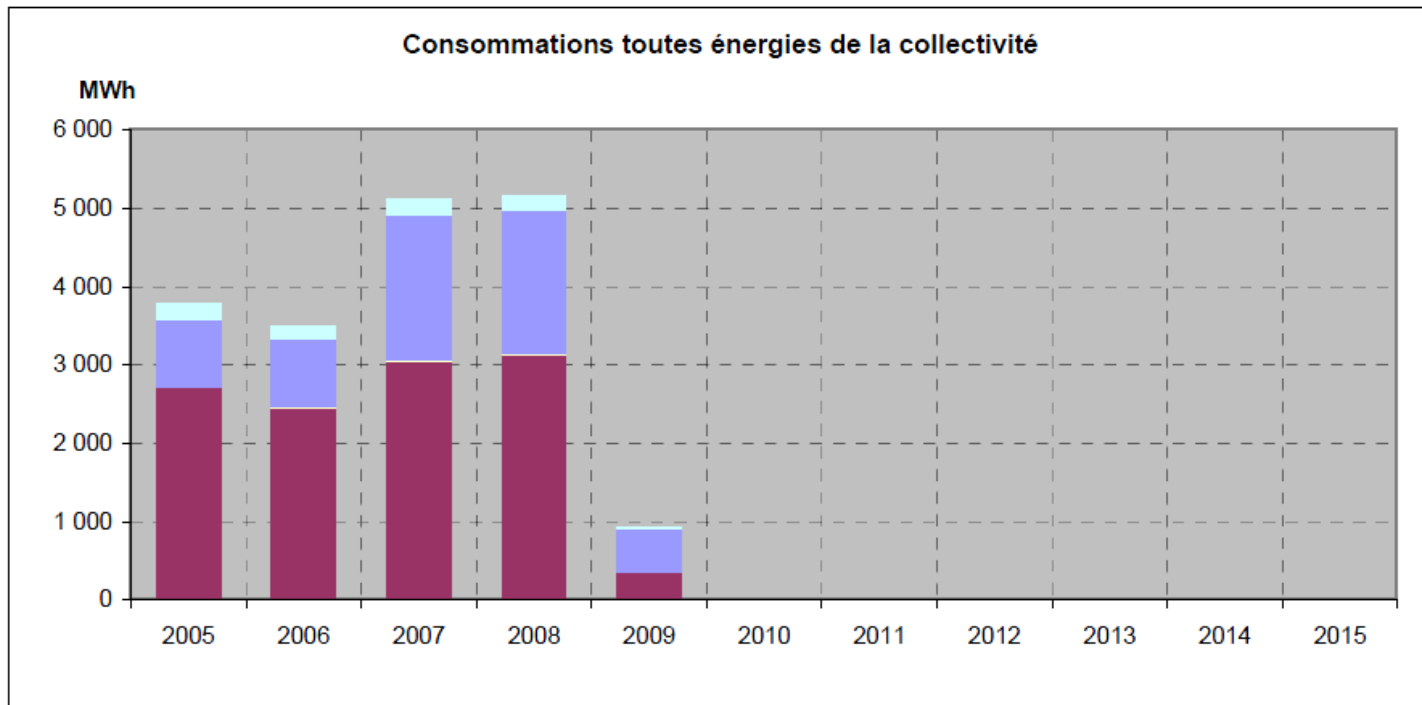
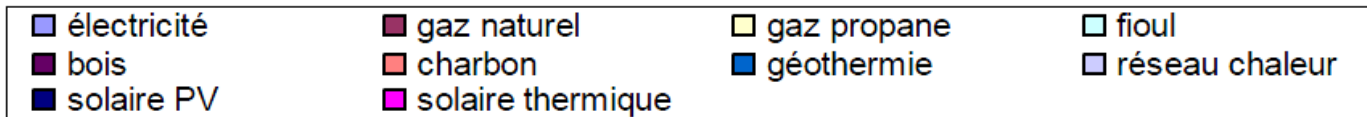


SYNTHESE COLLECTIVITE

Données bâtiments de la collectivité :

Edition du rapport :

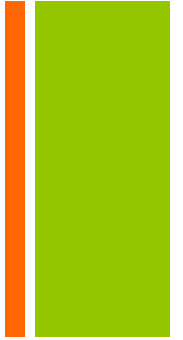
26/02/2010





+ Les diagnostics des
bâtiments communaux

+ Pourquoi diagnostiquer ?

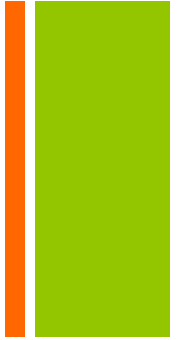


Parce qu'on souhaite...

- réaliser des travaux (pas forcément thermiques)
- améliorer les performances thermiques d'un bâtiment
- réaliser des travaux d'économie d'énergie sans savoir quels sont les bâtiments prioritaires

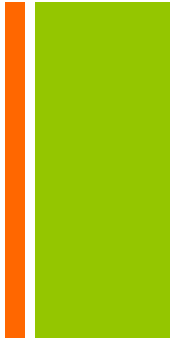


Comment engager le diagnostic



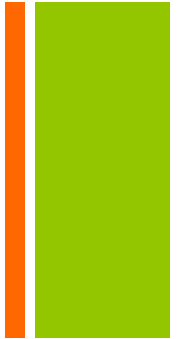
- Définir clairement les objectifs
- Désigner un référent chargé du suivi du dossier
- Choisir un prestataire
- Assurer le suivi du diagnostic

+ La forme du diagnostic



- Variable en fonction des BE
- Un volet « état des lieux »
- Un volet « préconisations »
- Des conseils complémentaires & personnalisés
- Attention à demander au BE une vraie réunion de restitution (avec questions-réponses) à l'ensemble du Conseil Municipal

+ Que faire du diagnostic ?



- lien avec l'architecte ?
- consultation d'entreprises ?
- rédaction de cahiers des charges ? comment ? avec qui ?
- AMO ?
- Aides financières et techniques Energivie



+

Exercice pratique

+ L'exercice proposé

La forme

- Durée : 1h20
- 3 petits groupes par thématique
 - Salle des fêtes de Muhlbach/Bruche
 - Ecole de Romanswiller
 - Auberge communale de Bellefosse
- limite : un diagnostic papier figé
 - interagir avec les animateurs
- Objectif : présenter aux autres une synthèse du diagnostic et le plan d'action pour passer à l'acte

Les phases de travail

- 3 phases de travail
 - Découverte et compréhension du diagnostic (25 mn)
 - Préconisations d'actions (20 mn)
 - Planification de la mise en œuvre (25 mn)
- Une synthèse : présentation du projet avec questions/réponses (10 mn)



1

+ Découverte et compréhension du diagnostic

Faire ressortir les principaux points forts et points faibles du bâtiment



+ Préconisations des actions

Faire ressortir les principales actions à mettre en œuvre et être capable de les expliquer



+ Planification de la mise en œuvre

Déterminer les modalités de mise en œuvre, les acteurs à mobiliser et établir un planning prévisionnel



+ **Présentation générale du projet**

2 référents chargés de présenter le projet tirés au sort

Les autres membres de l'équipe se répartissent sur les autres tables

10 minutes de présentation du projet avec questions-réponses





+ Débriefing des projets & Débat





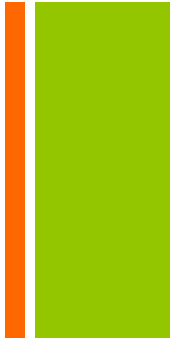
+ **Témoignage de Muhlbach sur Bruche**



+

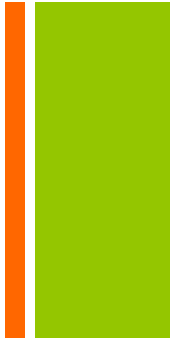
Conclusions

+ Des travaux, un suivi



- un suivi des travaux ? par qui ?
- une vérification après travaux ? comment ?
- des actions sur les comportements ? comment ? etc.

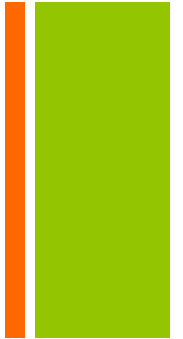
+ Les prochaines échéances



- 31 mai : atelier 4 sur l'urbanisme opérationnel
 - Comment aménager durablement son territoire ?
 - Comment se faire accompagner ?

- Fin juin : « Les déchets »
 - Évolutions réglementaires
 - La pesée embarquée
 - Les filières de traitement
 - Sensibilisation
 - La gestion des déchets verts

+ Des questions ? Des interlocuteurs ?



- Jean-Pierre Behaxeteguy, Pays BMP, 03 88 97 47 96
jean-pierre.behaxeteguy@pays-bmp.fr
- Ludovic Schneider, alter-éc(h)o conseil
ludovic.schneider@alter-echo.fr